

Fraktion OPLADEN PLUS • Goethestr. 14 • 51379 Opladen

Herrn
Oberbürgermeister
Uwe Richrath
Friedrich-Ebert-Platz 1

Goethestraße 14
51379 Opladen
Tel. und Fax 02171 / 3667920
info@opladen-plus.de
www.opladen-plus.de

51373 Leverkusen

Opladen, den 24.03.2023

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Richrath,

wir bitten Sie über z.d.A. Rat um Beantwortung unserer Fragen in folgender Sache:

Neue Feuerwache Opladen

1. Für die neue Feuerwache Opladen ist bereits Grunderwerb erfolgt. Es ist jedoch noch nicht sicher, ob nicht Umweltbelange der neuen Feuerwache am geplanten Ort entgegenstehen. Daher unsere Frage:
Inwiefern macht es Sinn, einen Boden erst zu erwerben und den Standort erst im Nachhinein auf seine baurechtliche Machbarkeit zu überprüfen?
2. Die Bebauung landwirtschaftlicher Fläche wurde im Vorfeld heiß diskutiert. Auf Wunsch der Grünen soll die Flächenversiegelung minimiert werden (und für das Maß der unumgänglichen Versiegelung an anderer Stelle entsiegelt werden). Unsere Frage in diesem Zusammenhang ist:
Wird unter dem Gesichtspunkt der Minimierung der bebauten Flächen nur alleine für eine reine Feuerwache geplant oder auch für die TBL?
3. Für den Fall, dass die Umweltbelange keine Bebauung zulassen:
Welche Alternativlösung verfolgt die Stadt?
4. Von einem Landwirt ist bekannt, dass dieser nicht verkaufen will und kann.
Wird dieser Eigentümer zur Not enteignet oder wird die Stadt nicht zu diesem Mittel greifen?

Vielen Dank für Ihre Mühe!

Mit freundlichen Grüßen

Markus Pott